

## Deltagere:

Niels Krøyer, Karl-Erik Pedersen, Christian Filbert, Bo Thyrring, Niel Ravnborg, Erik Gemmer, John Skipper og Sten DrejØ.

Afbud: Mogens Krall Jørgensen

Fra administrationen deltog: Forretningsfører Mariane Toft-Dallgaard og sekretær Doris Melson Larsen som optog referat.

Pkt. 1 Valg af dirigent/referent/stemmetællere

Pkt. 2 Meddelelser fra administrationen

Pkt. 3 Udlejningssituationen

Pkt. 4 Nybyggeri/renovering

### Beslutningspunkter

Pkt. 5 Godkendelse af regnskab, revisionsprotokol for S323 Lejerbo Kalundborg og S324 Boligselskabet for Høng og Omegn. Godkendelse af budget 2019/2020 s323 Lejerbo Kalundborg Kommune

Pkt. 6 Valg af næstformand

Pkt. 7 Dækning af lejetab og tab ved fraflytning i dispositionsfonden

Pkt. 8 Godkendelse af anlægsbudgetter  
Godkendelse af helhedsplan afdeling 375-0 Sejerø  
Godkendelse af BBA (erstatte tidligere AOSF)

Pkt. 9 Sammenlægning s323/s324 vedr. Tingbogen.  
Underskrifter af fuldmagter føres til referat

Pkt. 10 Beslutning om tilskud til afdeling 1070-0 Fuglevænget:  
Tilskud til husleje 120.000  
Trækningsretsmidler til legeplads i henhold til anlægsbudget

Pkt. 11 Ændring af vedtægter § 11 og § 13 stk. 2 som indstilles til godkendelse på repræsentantskabsmødet i oktober 2018

Pkt. 12 Indstilling til repræsentantskabet om delegering jfr. vedtægten § 5,stk.6. Kompetence efter § 5, stk. 5 punkterne 1 til 8, delegeres til organisationsbestyrelsen

Pkt. 13 Forslag om 1. pkt. på dagsorden fremadrettet:  
Godkendelse af referat

Pkt. 14 a) Godkendelse af forretningsorden for organisationsbestyrelsen  
Lejerbo Kalundborg Kommune

b) Paradigme for forretningsorden for afdelingsbestyrelser

c) Underskrivelse af databehandleraftale

Pkt. 15 Godkendelse af reglement og udlejningspriser for Fuglereden

**Drøftelsespunkter**

Pkt. 16 Eventuelt

Ad1) Erik Gemmer/Doris Melson Larsen/

Ad2)

Niels Krøyer meddelte, at han har modtaget skriftligt fra Mogens Krall, at han trækker sig fra organisationsbestyrelsen, såfremt der ikke udpeges en person fra Kalundborg Kommune.

Mariane Toft-Dallgaard meddelte, at alle budgetmøder er afholdt. Maskinpark i Høng og Sæby er under udskiftning. Der er indkøbt robot plæneklipper til Sæby. Beboerne er glade for den – og har døbt den HUGO. Da HUGO kørte sin første tur, blev det markeret med kaffe og kage for beboerne og personalet.

Derudover er der anskaffet en lille servicebil, som benyttes når der skal udføres serviceopgaver hos beboerne – f.eks. toilet, vandhaner etc. Bilen er indrettet med værktøj og reservedele. Det er tanken, at forsyne bilen med Lejerbo Logo. Personalet vil dermed være synligt i områderne, også når de er inde i lejermålene.

Erik Gemmer syntes ikke teksten "Lejerbo Kalundborg Kommune" er den mest korrekte tekst, men derimod f.eks. "Lejerbo Beboerservice", dette er Karl-Erik Pedersen enig i, Niels Krøyer foreslog, at der kun skulle stå Lejerbo.

Der er store udfordringer med Glentevej. Da regnvejret satte ind, var der på kort tid 8 vandskader. Dette udover de vandskader der tidligere er konstateret. Det er en voldsom belastning for ejendomskontoret, der ikke er gearet til det omfang som byggeskaderne har og alle de følgearbejder der er i den forbindelse – forsikring – anmeldelse til byggeafdeling – håndtering – og ikke mindst dokumentation.

Der er udarbejdet en handlingsplan for disse nye udfordringer, hvor 2T skal være tovholder, og dokumentere således at også disse skader kan inddrages i mangelsagen. Forskellen på vandskaderne og mangelsagerne er, at udbedring ikke kan afvente sagsforløbet. Det skønnes at udgiften vil være yderligere ca. 20-30 t kr. Derudover skal der omorganiseres på kontoret og eventuelt købes vikarhjælp, så varmemester får tid til at medvirke til løsningerne.

Niels Krøyer spurgte om det er Lejerbos forsikring der dækker. Mariane Toft-Dallgaard meddelte, at der er forsikring på renoveringen.

Ad3)

Mariane Toft-Dallgaard meddelte, at da organisation 323 og 324 pt. ikke er sammenlagt i vores system men der arbejdes på, at det bliver i foråret 2019.

Org. 323, her er der 407 personer på ventelisten. Heraf søger 475 en 2-rums, 654 en 3-rums, 251 en 4-rums, og 66 en 5 rums bolig. En fraflytningsprocent for boligorganisationens familieboliger viser, at der i regnskabsåret 1.5.2017-30.4.2018 har været 39 fraflytninger, svarende til en fraflytningsprocent på 15,72

Der er p.t. 25 personer på den fleksible venteliste.

Udlejningen i Næstved oplyser, at der har været boliger i tomgang på Sejerø, ellers ingen problemer med at få boligerne udlejet.

Org. 324, her er der 612 personer på ventelisten. Heraf søger 60 en 1-rums, 1.499 en 2-rums og 1.827 en 3-rums bolig. En fraflytningsprocent for boligorganisationens familieboliger viser, at der i regnskabsåret 1.7.2017-1.5.2018 har været 49 fraflytninger, svarende til en fraflytningsprocent på 9.83%.

Der er pt. 13 personer på den fleksible venteliste

Udlejningen i Næstved oplyser, at der er lange ventelister og ingen problemer med udlejningen.

Karl-Erik Pedersen spurgte om Lejerbo er begyndt at ekspederer bistanndsklienter til Kommunen. Mariane Toft-Dallgaard meddelte, at udlejningen foregår i henhold til den aftale der er indgået med Kalundborg Kommune, og hvem Kommunen udlejer hver 8. bolig til, er deres valg.

Sten Drejø meddelte, at Kalundborg Kommunen har meget fokus på udlejning af boligerne.

Ad4)

Startboligerne er i gang, dernæst vil der snart være hejsegilde. Mariane Toft-Dallgaard får mange henvendelser på, hvordan man skriver sig op til disse boliger. Det er som bekendt Kommunen der har anvisningsretten til disse boliger 1. gang de udlejes. På baggrund af dette, blev det besluttet, at Mariane Toft-Dallgaard retter henvendelse til Kommunen for at få svar på spørgsmålet.

Sten Drejø meddelte, at Kommunen er meget obs. på hvem der får tilbudt boligerne og det ikke bliver en ghetto. 1. gang står Kommunen for udlejningen efterfølgende er det Lejerbo.

Karl-Erik Pedersen spurgte til tomgang vedr. disse boliger. Mariane Toft-Dallgaard meddelte, at når kommunen har anvisningsretten, så hæftet de også ved boliger der går i tomgang.

Ad5)

I henhold til reglerne om vederlag til organisationsbestyrelser er der for indeværende regnskabsperiode (1/5 2018 – 30/4 2019) kr. 39.000 (afrundet i hele tusinder) til rådighed til fordeling i bestyrelsen i Lejerbo Kalundborg Kommune. Bestyrelsen har tidligere besluttet, at vederlaget fordeles med 2 andele til formanden og 1 andel til hvert af de andre bestyrelsesmedlemmer. Med mindre organisationsbestyrelsen meddeler andet, vil administrationen udbetale beløbet efter denne fordelingsnøgle ved regnskabsårets udløb.

Sten Drejø spørger om formanden er tilfreds med dette, han har mere at gøre end vi andre, så han burde måske have mere end de 2 andele. Niels Krøyer er tilfreds med fordelingen. Bestyrelsen besluttede, at gøre som hidtil.

Organisationsbestyrelsen bør tage stilling til fordelingen af byggesagshonorarerne. De personer der er udpeget til byggeudvalg kunne få 2 andele og de øvrige 1 andel. Dette besluttede bestyrelsen.

Sten Drejø spurgte til udbetaling af kørepenge. Mariane Toft-Dallgaard meddelte, at kørepenge har man krav på at få.

John Skipper gav udtryk for, at han troede bestyrelsesarbejde var frivilligt, og spurgte herefter om det vederlag som bestyrelsen modtager, er B-indkomst, hvilke det er iflg. Erik Gemmer. Mariane Toft-Dallgaard oplyste endvidere, at arbejdet for *afdelingsbestyrelser* er ulønnet, de har krav på kørepenge, dernæst også telefontilskud, op til 2.300 som er skattefrit.

Forud for mødet er udsendt regnskab, årsberetning og revisionsprotokol for perioden 1/5 2017 – 30/4 2018 for Lejerbo, Kalundborg og 1/7 2017 – 30/4 2018 (10 mdr.) for Boligselskabet for Høng og Omegn, forvaltningsrevision for regnskabsåret 2017 for administrationsorganisationen samt budget for Lejerbo Kalundborg Kommune for perioden 1/5 2019 – 30/4 2020.

Desuden er udsendt et usb stik som indeholdelser dels årsregnskab for afdelingerne for perioden 1/5 2017 – 30/4 2018 og 1/7 2017 – 30/4 2018 (10 mdr.), dels budget for afdelingerne for perioden 1/5 2019 – 30/4 2020 og dels tilstandsrapport for afdelingerne.

Administrationen har forud for mødet forhandlet afdelingernes forhold, herunder de økonomiske, og der foreligger godkendelse af såvel regnskab som budgetforslag fra alle afdelinger.

Afdeling 1078-0 var ikke repræsenteret ved afdelingsmødet, derfor blev budget- og regnskab godkendt af boligorganisationens bestyrelse.

I den udsendte årsberetning er redegjort for årets resultat og balance i hovedtal samt status og udvikling i boligorganisationens egenkapital. Egenkapitalen beskrives som organisationens disponible midler i arbejdskapital, dispositionsfond og trækningsret.

Årsberetningen beskriver efterfølgende afdelingernes drift for det forgangne år i forhold til underskud/overskud samt strategi for effektiviseringer.

Endvidere beskriver årsberetningen en vurdering af afdelinger i forhold til vedligeholdelses-, udlejnings-, og boligsocial og økonomiske status.

Ved fremhævede forhold i regnskaberne:

I henhold til reglerne skal bestyrelsen forholde sig til revisionens fremhævede forhold i revisionsprotokollat.

Lejerbo, Kalundborg:

Revisionen fremhæver på side 244, at der i langtidsbudgettet for afd. 178-0, Raklev, i år 2018/2019 ikke vil være tilstrækkelige henlæggelser til at dække de planlagte vedligeholdelsesarbejder m.v. Langtidsbudgettet vil blive revideret, således at der er tilstrækkelige henlagte midler til at dække de planlagte arbejder.

Boligselskabet for Høng og Omegn:

Revisionen tager forbehold på side 430, for manglende dokumentation for tilgange vedrørende bygningsrenovering i afd. 1071-0 Glentevej.

Revisionen fremhæver på side 429-430, driftspåvirkning på konto 116, planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelse i afdeling 1065-0 Bagervænget, Sæby. Vi kan oplyse, at driftspåvirkningen anses for at være ekstraordinær. Langtidsbudgettet er korrigeret, således at driftspåvirkningen bør kunne undgås.

Revisionen fremhæver endvidere på side 429-430, at der i langtidsbudgettet for afd. 1064-0 Fuglereden beboerhus, 1065-0 Bagervænget, Sæby, 1069-0 Sofievej, i år 2018/2019 ikke vil være tilstrækkelige henlæggelser til at dække de planlagte vedligeholdelsesarbejder m.v. Langtidsbudgettet vil blive revideret, således at der er tilstrækkelige henlagte midler til at dække de planlagte arbejder.

Revisionen fremhæver ligeledes på side 430 stk. 4.1, at der er afdelinger med uspecificerede tilgodehavender. Det går også den anden vej, der er posteret gæld som måske vil skulle indtægtsføres. Dette vil vi foreslå sker i samme ombæring som der sker oprydning i beboerindskud, hvorved fuld oprydning af balanceposter er sket.

Vedrørende tilskud fra Lejerbo Kalundborg Kommune:

Vedrørende budget for afdelingerne for 1/5 2019 – 30/4 2020 skal organisationsbestyrelsen tage stilling til følgende tilskud fra dispositionsfonden:

- Afdeling 375-0 kr. 200.000, skal huslejestøtte/tilskuddet fortsætte indtil kapitaltilførsel er gennemført – og andet besluttet i den forbindelse.
- Organisationens kr. 50.000, skal udgå, da deltagelse i Tryghed og Trivsel ikke er vedtaget.
- Afdeling 1071-0 kr. 540.000, Tilskud helhedsplan, trækningsret
- Afdeling 1071-0 kr. 384.000, Ydelsesstøtte helhedsplan, dispositionsfond
- Afdeling 1071-0 kr. 760.000, Tilskud helhedsplan, dispositionsfond
- Afdeling 1071-0 kr. 200.000, Kapitaltilførsel, dispositionsfond
- Afdeling 1071-0 kr. 118.000, Fritagelse udamortiseret lån
- Afdeling 1070-0 kr. 120.000, Driftsstøtte – nedtrappes med 20.000 årligt til 2022/23
- Afdeling 1070-0 kr. 224.000, Fritagelse udamortiseret lån
- Afdeling 1066-0 kr. 426.000, Fritagelse udamortiseret lån

- Afdeling 1066-0 kr. 64.000, Huslejestøtte, dispositionsfond – udgår når reguleringskontoopgørelse stopper
- Afdeling 1066-0 kr. 64.000, Driftsstøtte, dispositionsfond – udgår når reguleringskontoopgørelse stopper

#### Afdelingsbudgetter

Nedenstående oversigt er et uddrag af de udsendte afdelingsbudgetter, og viser lejereguleringer i de enkelte afdelinger for den kommende periode.

Afd. Nr.	Afd. Navn	Boligtype	Gældende leje	Kommende leje	Ændring per m <sup>2</sup>	Ændring i %
0170-0	Trøjeløkkevej	Familiebolig	628,31	637,92	9,61	1,53%
0178-0	Raklev	Ældrebolig	881,94	924,40	42,46	4,81%
0197-0	Klosterparkvej	Familiebolig	792,51	799,40	6,89	0,87%
0333-0	Slagelsevej, Tværvej	Familiebolig	927,79	934,61	6,82	0,74%
0369-0	Fr.Andersensvej ÆBO	Ældrebolig	927,83	936,16	8,33	0,90%
0375-M	Sejerø	Familiebolig	824,98	824,98	0,00	0,00%
0441-0	Svebølle	Familiebolig	967,10	983,79	16,69	1,73%
0441-0	Svebølle	Ældrebolig	1.000,06	1.016,74	16,68	1,67%
0527-0	Raklev	Familiebolig	868,31	875,28	6,97	0,80%
0532-0	Vibevej, Mågevej	Familiebolig	896,73	909,67	12,94	1,44%
0561-0	Sandåsvej	Familiebolig	857,11	865,37	8,26	0,96%
0639-0	Elmelunden	Familiebolig	966,13	970,98	4,85	0,50%
0805-0	Vænget	Familiebolig	1.074,91	1.074,91	0,00	0,00%
1061-0	Ingesvej og Marievej	Familiebolig	757,26	757,26	0,00	0,00%
1062-0	Hedvigsvej, Katrinesvej, Marievej og Ingesvej	Familiebolig	653,04	661,54	8,50	1,30%
1063-0	Ingesvej	Familiebolig	541,44	565,01	23,57	4,35%
1065-0	Bagervænget, Sæby	Familiebolig	870,63	901,55	30,92	3,55%
1066-0	Centerparken	Familiebolig	829,24	845,41	16,17	1,95%
1069-0	Sofievej	Familiebolig	752,96	767,51	14,55	1,93%

1070-0	Fuglevænget	Familiebolig	767,19	788,49	21,30	2,78%
1071-0	Glentevej	Familiebolig	759,58	767,26	7,68	1,01%
1072-0	Sofiehaven	Ældrebolig	930,35	957,44	27,09	2,91%
1073-0	Hovedgaden 24	Erhverv	558,82	573,53	14,71	2,63%
1074-0	Jensine Madsens Vej	Familiebolig	690,64	709,78	19,14	2,77%
1075-0	Monradshave og Møllevej	Familiebolig	755,77	778,03	22,26	2,94%
1075-0	Monradshave og Møllevej	Ældrebolig	746,05	768,29	22,24	2,98%
1077-0	Marievej	Familiebolig	747,13	747,13	0,00	0,00%
1078-0	Hovedgaden 18, 24 og 51	Familiebolig	725,60	738,41	12,81	1,77%
1079-0	Kulbyvænget og Borrehaven	Familiebolig	707,27	719,75	12,48	1,76%

Niels Krøyer spurgte til hvordan man kan leje boligerne ud i Sæby til den pris, hvis man sammenligner med boligerne i Vænget. Mariane Toft-Dallgaard meddelte, at Bagervænget i Sæby har tidligere fået tilskud, da der har været problemer med udlejningen.

Der var herefter ikke yderligere bemærkninger til dette punkt, og det konkluderedes,

at beretningen blev godkendt,

at de i denne indeholdte forslag og anmodninger blev imødekommet

at årsregnskab og revisionsprotokol blev godkendt og underskrevet, herunder regnskab for afdeling 170-0, 178-0, 197-0, 333-0, 369-0, 375-0, 441-0, 527-0, 532-0, 561-0, 639-0 og 805-0.

samt

1061-0, 1062-0, 1063-0, 1065-0, 1066-0, 1069-0, 1070-0, 1071-0, 1072-0, 1073-0, 1074-0, 1075-0, 1077-0, 1078-0 og 1079-0.

at budget for boligorganisationen samt afdelingernes budgetter blev godkendt, herunder budget for afd. 170-0, 178-0, 197-0, 333-0, 369-0, 375-0, 441-0, 527-0, 532-0, 561-0, 639-0 og 805-0.

samt

1061-0, 1062-0, 1063-0, 1065-0, 1066-0, 1069-0, 1070-0, 1071-0, 1072-0, 1073-0, 1074-0, 1075-0, 1077-0, 1078-0 og 1079-0.

Karl-Erik Pedersen spurgte om der ikke lægges noget til, så bundlinjen ikke er i minus.

John Skipper undrede sig over, at han skriver under på noget, man ikke har haft noget at gøre med. Erik gemmer meddelte, at det er den til enhver tid siddende bestyrelse der underskriver.

For at gøre det mere gennemskueligt i forbindelse med læsning af årsberetningen, foreslog Mariane Toft-Dallgaard, at der ud for hver konto stod "navn" hvad netop den enkelte konto indeholder. Dette syntes bestyrelsen var en god ide. Mariane Toft-Dallgaard tager kontakt til økonomi vedr. dette.

Ad6)

Karl-Erik Pedersen blev genvalgt for 2 år

Ad7)

Bestyrelsen besluttede, at så længe en afdeling har hensatte midler på tab på fraflyttede lejere, udover de lovregulerede 319 kr. pr. lejemål (prisreguleres), kan der søges dispensation, således at afdelingen selv betaler.

Ad8)

Materiale vedr. helhedsplan for afdeling 375-0 blev omdelt. Helhedsplanen godkendt.

Karl-Erik Pedersen spurgte, om beboerne er orienteret om, at hvis de har ændringer til helhedsplanen, kan der gå lang tid inden det igen godkendes. Mariane Toft-Dallgaard meddelte, at dette vil beboerne snarest blive orienteret om..

Mariane Toft-Dallgaard meddelte, at anlægsbudget i afdeling 532-0 Mågevej/Vibevej er godkendt på møde i afdelingen, men det viser sig, at arbejdet bliver ca. 1.2 Mio dyrere, derfor skal det godkendes i afdelingen igen.

Der har været møde i Kommunen vedr. tilbagekøbsklausul, man vil bruge Københavnermodellen. Lejerbo vil blive indkaldt til møde i Kommunen. . Emnet tages op på visionsseminar i Lejerbo. Der afventes nærmere udmelding fra Palle Adamsen, hvordan vi gør det i denne konkret her sag.

Karl-Erik Pedersen oplyste, at der ikke gives nogen udmelding til beboerne, før vi ved noget mere konkret. Mariane Toft-Dallgaard mener, at der går ca. 8 dage før vi ved noget mere.

Karl-Erik Pedersen undrede sig over Vibevej nr. 11 er udlejet til samme person igen, dette er begrundet med, at pågældende person var blevet "brændt af" af andet boligselskab som havde lovet hende en bolig. Doris Melson Larsen undersøger dette nærmere.

Ad9)

Tinglysningsfuldmagter er underskrevet af formanden Niels Krøyer og bestyrelsesmedlem Erik Gemmer.

Ad10)

Til afdeling 1070-0 Fuglevænget, besluttede bestyrelsen, at yde tilskud på 120 tusinde som nedstrappes hvert år de næste 3-4 år. Herefter kan huslejestigning nedbringes til ca. 2,6 % i 2019/20. Afdeling har forkastet forslag om legeplads, hvorfor der ikke skal ydes trækningsretsmidler til det.

Sten Drejø påpegede, at hvis der er mistanke om skimmelsvamp i en bolig, så skal Lejerbo ikke afvente, men der skan handles her og nu. Det er ikke rimeligt, at Lejerbo venter med at gøre noget, risikoen er, at familierne bliver ødelagt grundet dette. Mariane Toft-Dallgaard meddelte, at rapportererne der findes, peger på adfærd.

Erik Gemmer gav udtryk for, at man kan undersøge om det er den adfærd der er i afdelingen, og så tage den derfra.

Bestyrelsen besluttede, at den pågældende bolig undersøges. Erik Gemmer pointerede, at det ikke skal være en person fra Lejerbo der undersøger boligen, men en uvildig person udefra.

Sten Drejø foreslog, at der indkaldelse til et møde, og hvis det viser sig, at den pågældende beboer ikke retter sig efter de gældende regler der er mht. udluftning m.m. så skal den pågældende person betale for omkostningerne.

Organisationsbestyrelsen besluttede, at organisationen betaler for undersøgelse af den omtalte bolig..

Ad11)

Bestyrelsen godkendte ændring af vedtægter § 11 og § 13 stk. 2. Pkt. tages med til godkendelse på repræsentantskabsmødet oktober 2018.

§ 11

Bestyrelsen består af 9 medlemmer inklusive formanden .....

Efter 2. punktum indføres:

1 medlem udpeges af Kalundborg Kommune. Personen skal være medlem af kommunalbestyrelsen. De 3 udpegede er fuldgældige medlemmer af organisationsbestyrelsen. De øvrige bestyrelsesmedlemmer vælges af repræsentantskabet .....

§ 13 stk. 2 ændres fra 3 medlemmer til 4 medlemmer

1 formand eller næstformand og 4 medlemmer.

Dernæst undersøges om, det er muligt at skrive sidetal i vedtægterne, dette undersøger Mariane Toft-Dallgaard

Ad12)

Bestyrelsen godkendte dette. Pkt. tages også med på repræsentantskabsmødet den 22. oktober.

Ad13)

Bestyrelsen besluttede, at fremadrettet er 1. pkt. på dagsorden "Godkendelse af referat".

Ad14)

a)

Godkendelse af forretningsorden for organisationsbestyrelsen Lejerbo Kalundborg Kommune godkendt.

b)

Paradigmes for forretningsorden for afdelingsbestyrelser blev gennemgået. John skipper renskriver og tilretter forretningsorden. Hvis afdelingsbestyrelserne efterfølgende vil gøre brug af den, kan de få den tilsendt.

c)

Bestyrelsen underskrev, databehandler aftale.

Ad15)

Mariane Toft-Dallgaard måtte beklage, at hun pt. ikke har noget konkret. Der aftales en dato for med Bo Thyrring og Kurt Brogaard.

Ad16)

Intet

Dette referat er gældende for org. 323 Lejerbo Kalundborg Kommune og org. 324 (tidligere Boligselskabet for Høng & Omegn.

Sten Drejå henviste til ekstraordinært afdelingsmøde i afdeling 197-0 Klosterparkvej vedr. Tryghed og Trivsel, hvor der var udleveret 2 forskellige papirer, et til bestyrelsen og et til beboerne, dette er ikke o.k., mødet burde have været udsat. Mariane Toft-Dallgaard meddelte, at hun ikke havde modtaget omtalte folder, som beboerne åbenbart tidligere havde fået udleveret fra DAB.



Sten Drejø meddelte, at han ikke vil deltage i den form for møder, da det er vigtigt at være "klædt" ordenligt på, John Skipper gav Sten Drejø ret i dette.

Efter første møde hvor folderen var blevet udleveret burde Niels Krøyer have orienteret organisationsbestyrelsen.

Niels Krøyer meddelte, han fremadrettet vil sørge for at underrette bestyrelsen, så situationen ikke gentager sig.

Erik Gemmer gav udtryk for, at det er uheldigt, at sidde til møde med 2 forskellige papirer, især for Sten Drejø som kommer som uvildig.

Niels Krøyer henviste til, i 2019/2020 skal der udskiftes til LED lys, og spurgte i den forbindelse til de afdelinger der ikke har penge til dette.. Mariane Toft-Dallgaard meddelte, at det kun er de afdelinger der har hallogen belysning der skal have det udskiftet. John Skipper meddelte, at der noget der bør indarbejdes i 10 års planen.

John Skipper har ikke mulighed for at deltage i repræsentantskabsmødet den 22. oktober, men er villig til genvalg. Han fremsender fuldmagt og videopræsentation af sig selv.

Mariane Toft-Dallgaard spurgte til effektivisering, pkt. tages med på dagorden til mødet i januar 2019 og driftscheferne Jesper Moesgaard og Lars Lundberg deltager.

Kalundborg den 22/10 2018

Formand